

TE KOOP



Buziaulaan 87

Rijswijk

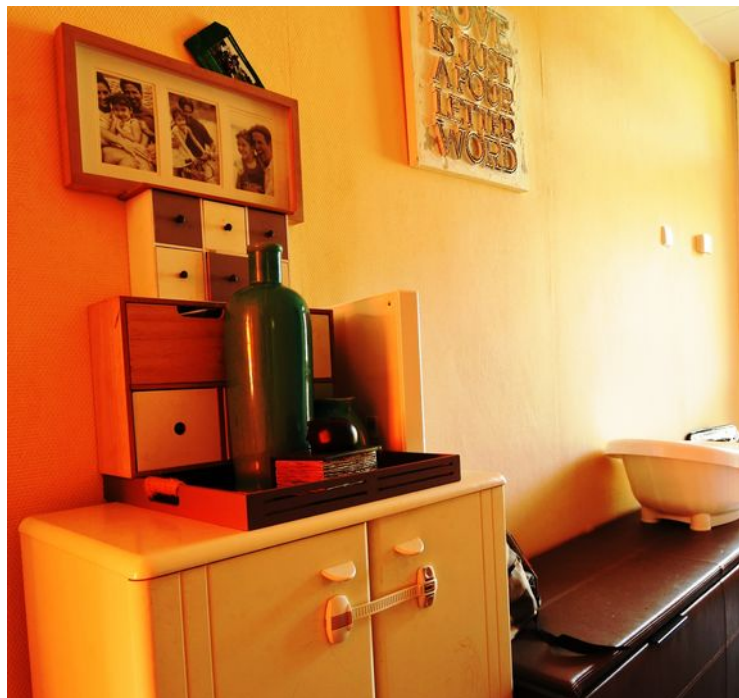
Woonoppervlakte 81m²
Perceeloppervlakte NVT
Inhoud 240m³
Bouwjaar 1963

Vraagprijs

€ 175.000 K.K.



0174-520304
info@klavis-makelaardij.nl
klavis-makelaardij.nl



Kenmerken & omschrijving

Woonoppervlakte	81m ²
Perceeloppervlakte	NVT
Inhoud	240m ³
Bouwjaar	1963

STARTERS LET OP: Alleen maar oversteken en lekker winkelen 'In de Bogaard'? Dat kan! Heerlijk appartement op loopafstand van het winkelcentrum 'In de Bogaard' en met de uitvalswegen naar o.a. Delft, Rotterdam en Den Haag om de hoek. Het station is ook op loopafstand.

Indeling: entree, woning op de 2e verdieping. Ruime hal met meterkast (4 groepen), modern toilet en toegang tot 3 slaapvertrekken en de woonkamer. Lichte en zonovergoten woonkamer ca. 6.20x4.05m. met een deur naar het zonnig gelegen knusse balkon met vrij uitzicht.

Keuken in U-opstelling met diverse inbouwapparatuur zoals een vaatwasser, elektrische kookplaat en RVS wasemkap. Opstelplaats wasmachine/droger en de geiser vind je ook in de keuken.

Hal met toegang tot de slaapvertrekken. Hoofdslaapkamer ca. 3.75x2.95m. met vaste kast en doorloop naar de naastgelegen badkamer van ca 1,03x2,02 met douchehoek en wastafel in meubel. 2e Slaapkamer ca.

4.15x1.98m. met vaste kast. 3e Slaapkamer van ca. 3.18x1.99m.

Ruime berging in de onderbouw.

Knus balkon aan de voorzijde van het complex welke uitzicht biedt over de S.W. Churchillaan.

* Gelegen op eigen grond.

* Bouwjaar complex: 1963.

* Kunststof kozijnen en dubbel glas aan de achterzijde

* Houten kozijnen met dubbel glas aan de voorzijde

* Actieve VvE , bijdrage ca. € 145,- per maand.

Voorschot stookkosten ca. € 70,- per maand.

* Geiser in eigendom

Deze informatie is met zorg samengesteld. Ten aanzien van de juistheid van de vermelde informatie kan door Klavis Makelaardij geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Titel



Uw makelaar

Tessa van Dongen: 06-11 01 72 43

Henny van der Klaauw: 06-38 93 74 54



Klavis Makelaardij | Lange Kruisweg 72 | 2676 BP Maasdijk
0174-520304 | info@klavis-makelaardij.nl | klavis-makelaardij.nl